



Staats- und
Universitätsbibliothek
Bremen



Kooperationsprojekt - Digitalisierung Drucksachen der Bremischen Bürgerschaft

Drucksachenabteilung: Drucksachenabteilung / 2 6. Wahlperiode: 1963-67

Anfragen und Anträge Nr. 266

Staats-und Universitätsbibliothek Bremen - Digitale Sammlungen

Bremische Bürgerschaft

Stadtbürgerschaft

6. Wahlperiode

Drucksachenabteilung II

Anfragen und Anträge

Nr. 266

Nr. 266

Anfrage: Überlassung eines Grundstücks an Oberbaudirektor Dr. Rosenberg und dessen Gutachter-
tätigkeit für Baugesellschaften

Der Senat wird um Auskunft ersucht:

Trifft es zu, daß die Stadtgemeinde Bremen dem Oberbaudirektor Dr. Rosenberg über die GEWOBA ein Grundstück von ca. 900 qm am Schwachhauser Ring für einen jährlichen Erbbauzins von 936,— DM in Erbpacht überlassen hat?

Welche Gründe rechtfertigen einen solch geringen Erbbauzins, der normalerweise in diesem Stadtteil ein Mehrfaches des genannten Betrages ausmachen würde?

Zahlt die GEWOBA einen gleich niedrigen Zinssatz an die Stadtgemeinde Bremen oder besteht eine Differenz zwischen dem Zinssatz der GEWOBA an die Stadtgemeinde und dem Zinssatz von Herrn Dr. Rosenberg an die GEWOBA?

Ist dem Senat bekannt, daß das Stadtplanungsamt vor ca. 5 Jahren dasselbe Grundstück dem Oberbaudirektor Dr. Rosenberg für 9,50 DM per qm verkaufen wollte, dies aber auf den Widerstand des Vergabeausschusses der Deputation für das Bauwesen stieß, der einen Verkaufspreis von mindestens 25,— DM für den qm für angemessen hielt?

Trifft es weiterhin zu, daß der Oberbaudirektor wiederholt als Gutachter für die GEWOBA oder verwandte Baugesellschaften tätig gewesen ist? Wenn ja, hält es der Senat für zulässig, daß der Oberbaudirektor als höchster Beamter der Baubehörde durch eine bezahlte Gutachtertätigkeit so eng mit einer Baugesellschaft verbunden und damit in gewisser Weise abhängig ist?

Um schriftliche Antwort wird gebeten.

5. 8. 1964

Dr. Sieling und CDU-Fraktion

III: Berichte

IV: Beschlüsse und Wahlen

Bremische Bürgerschaft

Stadtbürgerschaft

A. W. 1894

1894

1894

1894

Nr. 200

1894

1894

1894

1894

1894

1894

1894

1894

1894

1894